

Referencia: **468-SBA47**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Alquiler**  
 Precio: **1.600 €**  
 Estado: **Nuevo**



Planta: **2**  
 Población: **Sanlúcar de Barrameda**  
 Provincia: **Cádiz**  
 Cod. postal: **11540**  
 Zona: **CAPILLITA**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	75	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	70
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	15	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	noroeste	<b>Baños:</b>	2
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

---

**Descripción:**

ALQUILER VERANO 2024  
QUINCENAS JULIO 1600€  
MES JULIO COMPLETO 3000€  
AGOSTO 3800€  
QUINCENAS AGOSTO 1900€

Vivienda situada en la Capillita, una de las zonas mas demandadas de Sanlúcar. Justo detrás de la conocida Bajo de Guía y a tan solo 15 minutos, andando, del centro de la ciudad.

La vivienda se distribuye en amplio salón comedor con cocina integrada y barra con banquetas, zona de TV y salida a una bonita terraza de 15 metros donde poder disfrutar de agradables veladas viendo las impresionantes puestas de sol sanluqueñas, el Coto de Doñana y el tráfico marino del Río Guadalquivir.

En esta vivienda estarás como en tu hogar y que dispone de todo tipo de enseres, ropa de cama, toallas etc....

La urbanización está dotada de zonas ajardinadas, piscina comunitaria y pistas de pádel.

No lo dudes, llámanos y te daremos mas información.

Honorarios inmobiliarios incluidos en el precio.

---